

HLAVNÍ ŽADATEL:

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚVĚRU

výše úvěru celkem

z toho doplňková část (do 30% účelové části, max. 1 mil. Kč)

celková výše investičního záměru

doba fixace

 3 roky 5 let 7 let 10 let

běžný účet u Banky pro splácení

 chci založit nový již mám: /2250

čerpání

 jednorázové postupné

výše vlastních zdrojů

z toho výše cizích zdrojů (např. jiný úvěr; požadovanou hypotéku nezahrnujte):

hodnota zajištění

doba splácení (v letech):

požadovaný den splátky (volte mezi 5. - 25. dnem v měsíci):

B. ÚČEL ÚVĚRU

 koupě Kč
 rekonstrukce Kč
 refundace Kč
 udržitelná hypotéka Kč výstavba Kč
 refinancování Kč
 americká hypotéka Kč
 majetkové vypořádání Kčzjednodušené
refinancovánízpůsob využití úvěru: na vlastní bydlení na bydlení na investici

C. PŘEDMĚT ÚVĚRU

typ nemovitosti

 byt – dokončený rodinný dům bytový dům
 byt – nedokončený rekreační objekt pozemek

adresa nemovitosti

ulice, č.p./č.o.

obec, PSČ:

katastrální území

číslo LV

číslo pozemku

číslo popisné stavby

číslo bytové jednotky*

nemovitost obývaná nájemníky ano ne

* V případě developerského projektu uveďte číslo bytové jednotky dle ceníku developera.

D. ZÁSTAVNÍ NEMOVITOST

 totožná s předmětem úvěru Druhá zástavní nemovitosti (vyplňte údaje o nemovitosti níže)

typ nemovitosti

 byt – dokončený rodinný dům bytový dům
 byt – nedokončený rekreační objekt pozemek

adresa nemovitosti

ulice, č.p./č.o.

obec, PSČ:

katastrální území

číslo LV

číslo pozemku

číslo stavby

číslo bytové jednotky*

nemovitost obývaná nájemníky

 ano ne

* V případě developerského projektu uveďte číslo bytové jednotky dle ceníku developera.

E. ÚDAJE O ŽADATELÍCH (pro doplnění údajů o dalších žadatelích – 3 a 4 Žadatel – využijte prosím přílohu žádost – domácnost)

počet žadatelů:

počet domácností*

 společná domácnost dvě samostatné domácnosti

* uveďte, zda Žadatelé bydlí ve společné domácnosti nebo ve dvou samostatných domácnostech)

žadatel 1 (hlavní žadatel)

žadatel 2

vztah k žadateli 1

manžel/ka druh/družka osoba blízká

jiný:

titul, jméno, příjmení

rodné příjmení

rodné číslo (přidělené orgánem ČR)

datum narození

místo narození

státní občanství

pohlaví

 muž žena muž žena

rodinný stav

 svobodný/á ženatý/vdaná svobodný/á ženatý/vdaná rozvedený/á vdovec/vdova rozvedený/á vdovec/vdova registrovaný partner/ka registrovaný partner/ka

datum nabytí účinnosti rozvodu

země daňové rezidence:

(daňový rezident USA doplní také TIN)

politicky exponovaná osoba

 ano ne ano ne

osoba se zvláštním vztahem k bance

 ano ne ano ne

nejvyšší dosažené vzdělání

 základní středoškolské základní středoškolské vyšší odborné vysokoškolské vyšší odborné vysokoškolské

typ současného bydlení

 družstevní byt pronájem družstevní byt pronájem vlastní dům/byt obecní byt vlastní dům/byt obecní byt bydlení u rodiny jiné bydlení u rodiny jiné

průkaz totožnosti – druh / číslo

– platnost od – do

– vydal (orgán/stát)

telefonní číslo

e-mail

trvalé bydliště – ulice a č.p./č.o.

– PSČ, obec, stát

kontaktní adresa – ulice a č.p./č.o.

– PSČ, obec, stát

F. VÝDAJE ŽADATELŮ

žadatel 1 (hlavní žadatel)

žadatel 2*

počet osob v domácnosti celkem*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
- z toho dětí	<input type="text"/>	<input type="text"/>
- věk dětí	<input type="checkbox"/> 0–6 let <input type="checkbox"/> 7–15 let <input type="checkbox"/> 16–26 let	<input type="checkbox"/> 0–6 let <input type="checkbox"/> 7–15 let <input type="checkbox"/> 16–26 let
Měsíční výdaje domácnosti (v CZK)		
bydlení a provoz domácnosti**	<input type="text"/>	<input type="text"/>
splátky úvěrů, půjček a leasingů	<input type="text"/>	<input type="text"/>
limity kontokorentů, kreditních karet	<input type="text"/>	<input type="text"/>
aktuální výše splátkových úvěrů	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ostatní výdaje***	<input type="text"/>	<input type="text"/>

* v případě, že se jedná o společnou domácnost, tak uvádějte pouze u Žadatele 1

** Uveďte všechny své výdaje na živobytí, výdaje na topení, dopravu, vzdělávání, potraviny, energie, atp.

*** Uveďte, pokud platíte výživné (alimenty), výdaje za zdravotní péči (léky, zdravotní pomůcky), nebo nadstandardní výdaje související se zdravím, ostatní výdaje výše nespécifikované, atp.

G. PŘÍJMY ŽADATELŮ

žadatel 1 (hlavní žadatel)

žadatel 2

příjem ze zaměstnání	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
výše příjmu*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
pracovní poměr na dobu	<input type="checkbox"/> neurčitou <input type="checkbox"/> určitou do: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> neurčitou <input type="checkbox"/> určitou do: <input type="text"/>
pracovní pozice	<input type="text"/>	<input type="text"/>
název zaměstnavatele	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IČO zaměstnavatele	<input type="text"/>	<input type="text"/>
příjem ze zahraničí/v cizí měně	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
výše příjmu*	<input type="text"/>	<input type="text"/>
měna příjmu	<input type="text"/>	<input type="text"/>
pracovní poměr na dobu	<input type="checkbox"/> neurčitou <input type="checkbox"/> určitou do: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> neurčitou <input type="checkbox"/> určitou do: <input type="text"/>
pracovní pozice	<input type="text"/>	<input type="text"/>
název zaměstnavatele	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IČO zaměstnavatele	<input type="text"/>	<input type="text"/>
sídlo zaměstnavatele	<input type="text"/>	<input type="text"/>
místo výkonu zaměstnání	<input type="text"/>	<input type="text"/>
příjem OSVČ	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
předmět podnikání	<input type="text"/>	<input type="text"/>
průměrný měsíční příjem dle DP	<input type="text"/>	<input type="text"/>
obchodní název	<input type="text"/>	<input type="text"/>
IČO	<input type="text"/>	<input type="text"/>
příjem z pronájmu	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
výše příjmu	<input type="text"/>	<input type="text"/>
typ nemovitosti:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ulice, č.p./č.o.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
obec, PSČ:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
ostatní příjmy**:	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
výše příjmu	<input type="text"/>	<input type="text"/>
typ příjmu	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ostatní příjmy**:

ano

ne

ano

ne

výše příjmu

typ příjmu

* průměr čisté mzdy za posledních 6 měsíců

** starobní/invalidiní/vdovský důchod, mateřská/rodičovský příspěvek, výživné, cestovní náhrady, odměna pěstouna, ostatní

H. ÚVĚRY K REFINANCOVÁNÍ

typ úvěru	kdo je dlužníkem?	výše splátky / limitu (Kč)	kdo úvěr poskytl?	číslo úvěru	kolik zbývá doplatit (Kč)	Splatíte před čerpáním úvěru?	Splatíte z nově požadovaného úvěru?
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne	<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne

Čestně prohlašuji, že mám dostatečné a pravidelné příjmy na splácení měsíční splátky hypotečního úvěru ve výši uvedené v této žádosti a že má finanční situace odpovídá požadované výši hypotečního úvěru a jsem schopen hypoteční úvěr řádně splácet.

Zároveň čestně prohlašuji, že veškeré v žádosti uvedené údaje jsou pravdivé, úplné a nejsou v žádném ohledu zavádějící.

Žadatel(é) prohlašuje(i), že jsou si vědomi toho a souhlasí s tím, že Banka poskytne předšmluvní informace a návrh smlouvy o úvěru na jejich e-mailové adresy.

Dále jsem/jsem si vědom(a)/vědomi, že po předložení aktuálních dokladů potvrzujících mé/naše příjmy a výdaje může být požadovaná výše úvěru změněna. Na poskytnutí úvěru není právní nárok.

IDENTIFIKACE ZPROSTŘEDKOVATELE

název/obchodní firma

IČO

sídlo

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE

jméno/název

ID

telefon

e-mail

Potvrzuji, že tato Žádost o hypoteční úvěr mi byla zprostředkována výše uvedeným Zprostředkovatelem.

Potvrzuji svým podpisem, že výše uvedená osoba zástupce, která se mnou jedná, mě seznámila se skutečností, že je zástupcem Zprostředkovatele. Zprostředkovatel mě seznámil se základními podmínkami Banky CREDITAS a.s. pro poskytování hypotečních úvěrů.

K předáváním informací, které se týkají Žádosti a jakékoliv smlouvy uzavřené na základě Žádosti, může Žadatel a Banka využít také Kontaktní osobu:

KONTAKTNÍ OSOBA

jméno a příjmení

telefon, e-mail

Potvrzuji svým podpisem, že jsem se seznámil s dokumentem Banky nazvaným „Informace ke zpracování osobních údajů“ [aktuální znění uvedeného dokumentu Banka zpřístupňuje na svých Internetových stránkách (<https://www.creditas.cz/osobni-udaje>) a na každé pobočce a v sídle Banky], který obsahuje ve smyslu ustanovení článku 12 GDPR informace o způsobu, účelu, rozsahu a dalších podmínkách zpracování údajů, jakož i o právech v souvislosti se zpracováním údajů.

Beru na vědomí, že platnost této žádosti je maximálně 3 měsíce. Pokud nebude úvěr v tomto termínu schválen, je nutné doložit žádost novou.

ŽADATEL 1

titul, jméno, příjmení

v (město)

dne (dd.mm.yyyy)

podpis

ŽADATEL 2

titul, jméno, příjmení

v (město)

dne (dd.mm.yyyy)

podpis

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA (vyplní osoba zastupující zprostředkovatele nebo pracovníka Banky)

Potvrzuji, že výše uvedený Žadatel 1 podepsal tuto Žádost přede mnou a že jsem ověřil(a) jeho totožnost podle průkazu totožnosti

průkaz

číslo

Potvrzuji, že výše uvedený Žadatel 2 podepsal tuto Žádost přede mnou a že jsem ověřil(a) jeho totožnost podle průkazu totožnosti

průkaz

číslo

podpis

jméno a příjmení

SPRÁVCE OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Klient tímto uděluje Bance CREDITAS a.s., IČO: 63492555, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 23903 (dále jen „Banka“) jako správci osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) tento jasný a výslovný souhlas ke zpracování svých osobních údajů, které Bance poskytl nebo v budoucnu poskytne či jí budou zpřístupněny, a to v rámci jednání o poskytnutí Finanční služby nebo v souvislosti s ní a dále za trvání závazkového či jiného vztahu mezi ním a Bankou a po jeho skončení (dále též jen „Souhlas“).

ÚČEL ZPRACOVÁNÍ

Pro marketingové účely a obchodní účely, zejména informování Klientů o službách a produktech, které jsou nabízeny Bankou či jinými osobami, které s Bankou tvoří skupinu, předkládání nabídek k jejich objednání, zprostředkování či pořízení a vyhodnocování příslušných údajů k těmto účelům, a to i prostřednictvím prostředků elektronické komunikace, profilování, automatizovaného rozhodování a zkvalitnění péče o Klienta Banky. Údaje klientů jsou také zpracovávány za účelem jejich předání třetím stranám, či osobám, které s Bankou tvoří skupinu. Tyto údaje Banka zpracovává na základě souhlasu se zpracováním osobních údajů.

ROZSAH ZPRACOVÁVANÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Klient uděluje Bance pro výše uvedený účel souhlas se zpracováním následujících osobních údajů:

- jméno, příjmení, tituly, datum narození;
- kontaktní údaje, zejm. adresa bydliště, telefonní číslo, e-mailová adresa;
- vzdělání;
- zkušenosti s bankovními a investičními produkty (včetně transakčních údajů a historie);
- behaviorální údaje (získané především z používání našich internetových stránek, cookies a aplikací, včetně zpracování lokace, spotřebitelského chování, údaje z anket a komunikace s Bankou);
- údaje, které byly zjevně zveřejněny Klientem v profilech na sociálních sítích, nebo byly získány z jiných veřejně dostupných registrů a zdrojů;
- údaje oprávněně Bance poskytnuté třetí stranou.

PŘÍJEMCI OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Osobní údaje Klienta mohou být zpřístupněny:

- osobám, které se na základě smlouvy podílejí na předmětu činnosti Banky, které jsou pověřeny k plnění smluvních a zákonných povinností Banky, přičemž tyto jsou vždy zavázány zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti min. v rozsahu, v jakém je zavázána Banka (např. auditoři, advokáti, externí daňoví poradci), to vše za výše uvedenými účely zpracování osobních údajů
- dalším zpracovatelům, kteří se na základě smlouvy podílejí na předmětu činnosti Banky, přičemž jsou vždy zavázáni zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti min. v rozsahu, v jakém je zavázána Banka, to vše pro výše uvedené účely zpracování osobních údajů
- osobám, které s Bankou tvoří skupinu

DOBA ZPRACOVÁNÍ A UKLÁDÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Tento Souhlas uděluje Klient Bance dobrovolně, a to na dobu trvání závazkového či jiného vztahu mezi Klientem a Bankou a dále na dobu dalších 2 let od ukončení závazkového či jiného vztahu mezi Klientem a Bankou. V případě, že k uzavření závazkového či jiného vztahu na základě žádosti Klienta nedojde, uděluje Klient tento Souhlas na dobu 2 let od jeho udělení. Tento Souhlas je možno kdykoli odvolat bez ohledu na lhůty uvedené v tomto odstavci; odvoláním Souhlasu není dotčena zákonnost zpracování vycházejícího ze Souhlasu uděleného před jeho odvoláním.

ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Klient potvrzuje, že se před udělením tohoto Souhlasu seznámil s dokumentem Banky nazvaným „Informace ke zpracování osobních údajů“ [aktuální znění uvedeného dokumentu Banka zpřístupňuje na svých Internetových stránkách (<https://www.creditas.cz/osobni-udaje>) a na každé pobočce a v sídle Banky], který obsahuje ve smyslu ustanovení článku 12 GDPR informace o způsobu, účelu, rozsahu a dalších podmínkách zpracování údajů, jakož i o právech Klienta v souvislosti se zpracováním údajů. Neudělení tohoto Souhlasu nemá vliv na možnost Banky zpracovávat některé osobní údaje za účelem nabízení obchodu a služeb, umožňují-li právní předpisy takové zpracování i bez projevení souhlasu.

Žadatel 1: souhlasím s udělením Souhlasu ano ne

Žadatel 2: souhlasím s udělením Souhlasu ano ne

ŽADATEL 1

dne (dd.mm.yyyy)

podpis

ŽADATEL 2

dne (dd.mm.yyyy)

podpis